

COMUNE DI BALESTRATE

					Pag.1
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
Dismissioni, demolizioni, trasporti a discarica					
1	60	21.1.25 Rimozione di apparecchi igienico - sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino PIANO A QUOTA +7.04 Ambiente 1.4 n.04 PIANO A QUOTA +10.65 Ambiente 2.11 n.04 Ambiente 2.5 n.04	4,000 4,000 4,000 4,000	20,50	246,00
		SOMMANO cad =	12,000		
2	59	21.1.24 Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e pluviali ml 16.00*n.04 pluviali= scarichi ml 4.00*n.03 colonne=	64,000 12,000	4,01	304,76
		SOMMANO m =	76,000		
3	57	21.1.18 Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, esclusa la eventuale orditura di sostegno, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. PIANO A QUOTA +7.04 Ambiente 1.4 ml 2.83*1.87= PIANO A QUOTA +10.65 Ambiente 2.11 ml 1.87*2.83= Ambiente 2.5 ml 2.86*1.90=	5,292 5,292 5,434	4,26	68,24
		SOMMANO m≤ =	16,018		
4	58	21.1.19 Rimozione di orditura di qualsiasi materiale a sostegno di controsoffitti compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. PIANO A QUOTA +7.04 Ambiente 1.4 ml 2.83*1.87= PIANO A QUOTA +10.65 Ambiente 2.11 ml 1.87*2.83= Ambiente 2.5 ml 2.86*1.90=	5,292 5,292 5,434	4,69	75,12
		SOMMANO m≤ =	16,018		
5	50	21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o PIANO A QUOTA +7.04 Ambiente 1.1 mq 3.79 Ambiente 1.2	3,790 3,790		
		A RIPORTARE	3,790		694,12

					Pag.2
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	3,790		694,12
		mq 9.18	9,180		
		Ambiente 1.3			
		mq 14.04	14,040		
		Ambiente 1.4			
		pavimento			
		mq 5.29	5,290		
		rivestimenti a parete			
		ml 2.20*(2.83+1.87+2.83+1.87)=	20,680		
		Ambiente 1.5			
		mq 14.69	14,690		
		Ambiente 1.6			
		mq 25.70	25,700		
		Ambiente 1.7			
		pavimento			
		mq 11.72	11,720		
		rivestimenti a parete			
		ml 0.80*4.54=	3,632		
		Ambiente 1.8 (balcone)			
		mq 8.10	8,100		
		varchi e passaggi			
		ml 0.10*0.90*n.06 varchi=	0,540		
		zoccolo			
		ml			
		10.30+9.10+3.00+0.20+1.30+0.20+4.20+3.10+0.30+0.30+2.00+5.60=	39,600		
		PIANO A QUOTA +10.65			
		Ambiente 2.1			
		mq 15.63	15,630		
		Ambiente 2.2			
		mq 7.96	7,960		
		Ambiente 2.3			
		mq 38.94	38,940		
		Ambiente 2.4			
		pavimento			
		mq 10.15	10,150		
		rivestimento a parete			
		ml 0.80*(2.90+2.74)=	4,512		
		Ambiente 2.5			
		pavimento			
		mq 5.43	5,430		
		rivestimento a parete			
		ml 2.20*(2.86+1.90+2.86+1.90)=	20,944		
		Ambiente 2.6			
		mq 3.75	3,750		
		Ambiente 2.7			
		mq 4.12	4,120		
		Ambiente 2.8			
		mq 3.79	3,790		
		Ambiente 2.9			
		mq 9.18	9,180		
		Ambiente 2.10			
		mq 14.04	14,040		
		Ambiente 2.11			
		mq 5.29	5,290		
		Ambiente 2.12			
		mq 14.69	14,690		
		Ambiente 2.13			
		mq 25.70	25,700		
		Ambiente 2.14			
		mq 11.72	11,720		
		Ambiente 2.15 (balcone)			
		mq 8.10	8,100		
		Ambiente 2.16 (balcone)			
		A RIPORTARE	360,908		694,12

					Pag.3
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
6	52	RIPORTO	360,908		694,12
		mq 8.17 zoccolo	8,170		
		ml 10.30+15.00+12.80+9.20+2.50+5.80= PIANO A QUOTA +13.90 (Lastrico solare)	55,600		
		Ambiente 3.1 mq 177.33	177,330		
		Ambiente 3.2 (torrino scala) mq 16.11	16,110		
		SOMMANO m≤ =	618,118	10,60	6.552,05
		21.1.9			
		Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.-			
		PIANO A QUOTA +7.04			
		Ambiente 1.1 mq 3.79*4cm=	15,160		
		Ambiente 1.2 mq 9.18*4cm=	36,720		
		Ambiente 1.3 mq 14.04*4cm=	56,160		
		Ambiente 1.4 pavimento mq 5.29*4cm=	21,160		
		Ambiente 1.5 mq 14.69*4cm=	58,760		
		Ambiente 1.6 mq 25.70*4cm=	102,800		
		Ambiente 1.7 pavimento mq 11.72*4cm=	46,880		
		Ambiente 1.8 (balcone) mq 8.10*4cm=	32,400		
		varchi e passaggi ml 0.10*0.90*n.06 varchi*4cm= PIANO A QUOTA +10.65	2,160		
		Ambiente 2.1 mq 15.63*4cm=	62,520		
		Ambiente 2.2 mq 7.96*4cm=	31,840		
		Ambiente 2.3 mq 38.94*4cm=	155,760		
		Ambiente 2.4 pavimento mq 10.15*4cm=	40,600		
		Ambiente 2.5 pavimento mq 5.43*4cm=	21,720		
		Ambiente 2.6 mq 3.75*4cm=	15,000		
		Ambiente 2.7 mq 4.12*4cm=	16,480		
		Ambiente 2.8 mq 3.79*4cm=	15,160		
		Ambiente 2.9 mq 9.18*4cm=	36,720		
		Ambiente 2.10 mq 14.04*4cm=	56,160		
		Ambiente 2.11 mq 5.29*4cm=	21,160		
		Ambiente 2.12 mq 14.69*4cm=	58,760		
		Ambiente 2.13			
		A RIPORTARE	904,080		7.246,17

					Pag.4	
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
7	51	RIPORTO	904,080	1,74	7.246,17	
		mq 25.70*4cm=	102,800			
		Ambiente 2.14				
		mq 11.72*4cm=	46,880			
		PIANO A QUOTA +13.90 (Lastrico solare)				
		Ambiente 3.1				
		mq 177.33*5cm=	886,650			
		SOMMANO m≤ =	1.940,410		3.376,31	
8	49	21.1.7		17,30		
		Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento				
		VANO SCALA				
		ml (0.08+0.30)*1.00*n.13 gradini=	4,940			
		ml 1.03*2.37=	2,441			
		ml (0.08+0.30)*1.00*n.13 gradini=	4,940			
		ml 1.18*2.37=	2,797			
		ml (0.08+0.30)*1.00*n.13 gradini=	4,940			
		ml 1.03*2.37=	2,441			
		ml (0.08+0.30)*1.00*n.13 gradini=	4,940			
		ml 1.18*2.37=	2,797			
		PIANO A QUOTA +7.04				
		Ambiente 1.8 (balcone)				
		ml 0.35*(1.41+5.75+1.41)=	3,000			
		Ambienti 1.1 - 1.2 - 1.4 - 1.5 - 1.6 - 1.7				
		ml 0.35*(0.49+0.70+0.70+1.29+1.29+1.29)=	2,016			
		PIANO A QUOTA +10.56				
		Ambiente 2.15 (balcone)				
		ml 0.35*(1.41+5.75+1.41)=	3,000			
		Ambiente 2.16 (balcone)				
		ml 0.35*(0.86+9.50+0.86)=	3,927			
		Ambienti 2.1 - 2.4 - 2.5 - 2.8 - 2.9 - 2.11 2.12 - 2.13 - 2.14 - 2.3				
		ml				
		0.35*(1.75+0.85+0.69+0.50+0.70+0.71+1.24+1.27+1.27+1.26				
		)=	3,584			
		PIANO A QUOTA +10.56 (Terrazzo)				
		parapetto terrazzo				
		ml 0.30*(15.07+10.46+9.07)=	10,380			
		torrino scala				
		ml 0.30*(6.30+6.30+3.00+3.00)=	5,580			
		SOMMANO m≤ =	61,723		1.067,81	
9	53	21.1.4		0,97		
		Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta				
		PIANO A QUOTA +7.04				
		ml 3.00*(4.33+3.10+3.98+1.87+4.06+3.84+4.54+3.21)*10cm=	867,900			
		PIANO A QUOTA +10.65				
		ml 3.00*(3.98+3.32+1.02+2.55+3.42+2.80+2.94+1.47+1.80+1.85+4.08+4.53+1.44+4.35+1.58+3.08+4.08+4.08+1.90+3.80+4.54+2.74)*10cm=	2.082,900			
		SOMMANO m≤ =	2.950,800		2.862,28	
9	53	21.1.10				
		Picchettatura di intonaco interno od esterno con qualsiasi mezzo, compresi l'onere per la pulitura delle pareti ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a				
		VANO SCALA				
		pareti				
		ml 8.92*(2.38+5.75+2.38+5.75)=	145,039			
9	53	rampe ed intradosso torrino scala				
		ml 2.38*5.70*n.03 piani=	40,698			
		A RIPORTARE	185,737		14.552,57	

					Pag.5
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
10	54	RIPORTO	185,737		14.552,57
		SOMMANO m≤ =	185,737	3,47	644,51
		21.1.11			
		Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il			
		INTONACI INTERNI			
		PIANO A QUOTA +7.04			
		Soffitti			
		Ambiente 1.1			
		mq 3.79	3,790		
		Ambiente 1.2			
		mq 9.18	9,180		
		Ambiente 1.3			
		mq 14.04	14,040		
		Ambiente 1.4			
		mq 5.29	5,290		
		Ambiente 1.5			
		mq 14.69	14,690		
		Ambiente 1.6			
		mq 25.70	25,700		
		Ambiente 1.7			
		mq 11.72	11,720		
		PIANO A QUOTA +10.65			
		Soffitti			
		Ambiente 2.1			
		mq 15.63	15,630		
		Ambiente 2.2			
		mq 7.96	7,960		
		Ambiente 2.3			
		mq 38.94	38,940		
		Ambiente 2.4			
		mq 10.15	10,150		
		Ambiente 2.5			
		mq 5.43	5,430		
		Ambiente 2.6			
		mq 3.75	3,750		
		Ambiente 2.7			
		mq 4.12	4,120		
		Ambiente 2.8			
		mq 3.79	3,790		
		Ambiente 2.9			
		mq 9.18	9,180		
		Ambiente 2.10			
		mq 14.04	14,040		
		Ambiente 2.11			
		mq 5.29	5,290		
		Ambiente 2.12			
		mq 14.69	14,690		
		Ambiente 2.13			
		mq 25.70	25,700		
		Ambiente 2.14			
		mq 11.72	11,720		
		PIANO A QUOTA +13.90 (Lastrico solare)			
		Ambiente 3.2 (torrino scala)			
		mq 16.11	16,110		
		INTONACI ESTERNI			
		PIANO A QUOTA +13.90 (Lastrico solare)			
		parapetto interno			
		ml 1.00*(10.00+15.00+12.80+9.00)=	46,800		
		torrino scala			
		ml 2.93*(5.70+2.60)=	24,319		
		Prospetto Sud-Ovest			
		A RIPORTARE	342,029		15.197,08

					Pag.6
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
11	56	RIPORTO	342,029		15.197,08
		ml 9.80*3.00=	29,400		
		ml 7.50*10.50=	78,750		
		Prospetto Sud-Est			
		ml 9.80*3.00=	29,400		
		ml 6.00*6.50=	39,000		
		ml 4.20*3.20=	13,440		
		9.40*4.40=	41,360		
		Prospetto Nord-Ovest			
		ml 7.80*4.40=	34,320		
		ml 7.50*8.00=	60,000		
12	48	SOMMANO m≤	667,699	10,50	7.010,84
		21.1.15			
		Rimozione di opere in ferro, quali ringhiere, grate, cancelli, ecc., compresi l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il			
		PIANO A QUOTA +7.04			
		passamano balcone			
		ml 0.05*(1.61+6.15+1.61)=	0,469		
		telai infissi esterni			
		ml 1.44*(0.50+0.70+0.71+1.28+1.29+1.27)=	8,280		
		PIANO A QUOTA +7.04			
		passamano balconi			
		ml 0.05*(1.61+6.15+1.61)=	0,469		
13	55	ml 0.05*(1.00+10.00+1.00)=	0,600		
		telai infissi esterni			
		ml 1.44*(1.25+0.69+0.70+0.71+1.24+1.27+1.27+1.26+0.85)=	13,306		
		SOMMANO m≤	23,124	7,41	171,35
		21.1.3.1			
		Demolizione di calcestruzzo di cemento armato, compresi il taglio dei ferri e il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.			
		eseguito con mezzo meccanico			
		PIANO A QUOTA +7.04			
		Ambiente 1.8			
		calpestio			
		ml 0.20*1.61*6.15=	1,980		
13	55	parapetto			
		ml 0.15*1.00*(1.61+6.15+1.61)=	1,406		
		demolizione parziale dei pilastri esterni			
		ml 0.40*0.30*3.30*n.02 pilastri=	0,792		
		PIANO A QUOTA +10.65			
		Ambiente 2.15			
		calpestio			
		ml 0.20*1.61*6.15=	1,980		
		parapetto			
		ml 0.15*1.00*(1.61+6.15+1.61)=	1,406		
		Ambiente 2.16			
13	55	calpestio			
		ml 0.20*1.00*10.00=	2,000		
		parapetto			
		ml 0.15*1.00*(1.00+10.00+1.00)=	1,800		
		Per realizzazione passaggio tubazione scarico fognario su muro di contenimento strada			
		ml 0.40*0.40*0.40=	0,064		
		Per demolizione muro esterno in prossimità zona ascensore			
		ml 0.30*2.00*5.30=	3,180		
		SOMMANO m≤	14,608	454,70	6.642,26
		21.1.14			
		Demolizione di solai misti di qualsiasi luce e spessore di laterizio e cemento armato, compresi il taglio dei ferri, tutte le cautele occorrenti			
13	55	A RIPORTARE			29.021,53

					Pag.7
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO ed il carico del materiale di risulta sul cassone di PIANO A QUOTA +10.65 Per realizzazione doppia altezza ml 6.00*4.20= PIANO A QUOTA +13.90 Per realizzazione lucernai ml 0.90*1.50*n.03 lucernai= SOMMANO m≤	25,200 4,050 29,250	50,00	29.021,53 1.462,50
14	47	21.1.2.1 Demolizione di calcestruzzo di cemento non armato di qualsiasi forma e/o spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguito con m PIANO A QUOTA +7.04 Ambiente 1.4 gradino w.c. ml 0.10*2.08*1.87= PIANO A QUOTA +10.65 Ambiente 2.5 gradino w.c. ml 0.10*2.03*1.85= Ambiente 2.11 gradino w.c. ml 0.10*2.03*1.85= VANO SCALA Per rimodulazione gradini scala ml ((0.28*0.08)/2)*0.93*n.52 gradini= SOMMANO m≥	0,389 0,376 0,376 0,542 1,683	390,20	656,71
15	46	21.1.1 Taglio a sezione obbligata di muratura di qualsiasi tipo (esclusi i calcestruzzi), forma e spessore, per ripresa in breccia, per apertura di vani e simili, compreso il carico del materiale di risulta PIANO A QUOTA +7.04 Per rimodulazione aperture finestrate su Prospetto Nord-Ovest ml 0.30*3.85*1.44= Per rimodulazione aperture finestrate su Prospetto Sud-Ovest ml 0.30*1.00*1.44= Per rimodulazione aperture finestrate su Prospetto Sud-Est ml 0.30*1.20*1.00= SOMMANO m≥	1,663 0,432 0,360 2,455	314,30	771,61
16	61	21.1.26 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi Per quantit� di cui agli artt. precedenti 21.1.25 - 21.1.24 - 21.18 - 21.1.19 - 21.1.6 - 21.1.9 -21.1.7 - 21. 1.4 -21.1.11 -21.1.15 -21.1.3.1 - 21.1.14 - 21.1.2.1 -21.1.1.1 ml 0.35*0.35*0.55*n.12 sanitari= ml 156*0.025*0.025= mq 16.018*0.02= mq 16.018*0.03= mq 618.118*0.02= mq*cm (1940.410/4)*0.04= mq 61.721*0.03= mq*cm (3540.96/12)*0.12= mq 667.699*0.015= mq 23.11*0.05= mc 11.362 mq 29.25*0.21= mc 1.681 A RIPORTARE	0,809 0,098 0,320 0,481 12,362 19,404 1,852 35,410 10,015 1,156 11,362 6,143 1,681 101,093		31.912,35

					Pag.8	
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
17	1	mc 2.455	101,093	24,70	31.912,35	
			2,455			
		SOMMANO m≥ =	103,548		2.557,64	
		1.1.6.2				
		Scavo a sezione obbligata, per qualsiasi finalit�, per lavori da eseguirsi in ambito urbano, eseguito con mezzo meccanico fino alla profondit� di 2,00 m dal piano di sbancamento o, in mancanza di ques				
		Per realizzazione trincea alloggiamento tubazione di scarico fognario				
		ml 1.00*((0.50+2.50)/2)*16.00=	24,000			
		Per realizzazione platea di fondazione ascensore				
		ml 1.80*4.00*4.50=	32,400			
Per realizzazione nuovo muro di controterra						
ml 2.50*2.00*6.00=	30,000					
	SOMMANO m≥ =	86,400	16,60	1.434,24		
18	2	1.2.3		3,10	93,00	
		Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi di cui agli artt. 1.1.5, 1.1.6, 1.1.7 e 1.1.8 con materiali idonei provenienti dagli scavi, accatastati al bordo del cavo, compresi spianamenti				
		Per realizzazione ricoprimento trincea alloggiamento tubazione di scarico fognario				
		ml 1.00*((0.50+2.50)/2)*20.00=	30,000			
		SOMMANO m≥ =	30,000			
19	3	1.2.4.2		0,63	870,91	
		Trasporto di materie, provenienti da scavi - demolizioni, a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo per mat				
		Per quantit� di cui all'art. 1.1.6.2				
		mc 86.40*16 km=	1.382,400			
		SOMMANO m≥ =	1.382,400			
1) Totale Dismissioni, demolizioni, trasporti a discarica					36.868,14	
A RIPORTARE					36.868,14	

					Pag.9
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			36.868,14
		Risanamenti, murature, tramezzi, conglomerati, casseforme ed acciai			
20	62	21.3.1.1 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del per ogni m			
		PIANO A QUOTA +7.04 Travata esterna su prospetto Nord-Ovest e Sud Ovest ml $(0.30+0.50)*(9.50+13.50)$	18,400		
		PIANO A QUOTA +10.65 Travata esterna su prospetto Nord-Ovest e Sud Ovest ml $(0.30+0.50)*(15.30+13.50)$	23,040		
		PILASTRI Si stima una incidenza degli interventi sui pilastri del 50% delle superfici ml $(0.25+0.40+0.25+0.40)*3.00*0.30*n.23$ pilastri=	26,910		
		SOLAI Si stima una incidenza degli interventi sui solai del 25% delle superfici ml $15.00*10.00*0.25=$	37,500		
		SOMMANO m≤ =	105,850	103,90	10.997,82
21	89	AN26 Sovrapprezzo di cui all'art. 3.2.1.2 per l'integrazione di armature in ferro nelle strutture in c.a per mezzo di saldatura alle armature esistenti, il tutto compreso gli sfridi ed ogni altro onere e m			
		RISANAMENTI (INTEGRAZIONE ARMATURE) a stima kg 150	150,000		
		SOMMANO Kg =	150,000	1,17	175,50
22	5	2.2.1.1 Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m3 di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro fin			
		PIANO A QUOTA +7.04 Per realizzazione nuove tramezzature ml $3.00*(7.50+7.50+3.10+2.25+2.25+3.10+2.00)=$	83,100		
		Per realizzazione controparete sui muri esterni ml $3.00*(10.25+9.10)=$	58,050		
		PIANO A QUOTA +10.65 Per realizzazione nuove tramezzature ml $3.00*(4.10+4.35+4.10+3.20+3.20+3.20+1.18+4.91+10.63+1.10+0.20)=$	120,510		
		Per realizzazione controparete sui muri esterni ml $3.00*(10.25+15.00+13.00+10.25)=$	145,500		
		SOMMANO m≤ =	407,160	26,60	10.830,46
23	4	2.1.4 Muratura in blocchi di laterizi forati dati in opera con malta cementizia a 400 kg di cemento tipo 32.5 R a qualsiasi altezza o profondità di qualunque spessore ma non inferiore a 25 cm, compresi i ma			
		PIANO A QUOTA +7.04 Per chiusura e rimodulazione varchi esterni ml $0.20*0.45*1.00=$	0,090		
		ml $0.20*0.70*1.44=$	0,202		
		ml $0.20*0.70*1.44=$	0,202		
		ml $0.20*1.28*1.44=$	0,369		
		ml $0.20*1.29*1.00=$	0,258		
		A RIPORTARE	1,121		58.871,92

					Pag.10
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
24	6	RIPORTO	1,121		58.871,92
		PIANO A QUOTA +10.65			
		Per chiusura e rimodulazione varchi esterni			
		ml 0.20*0.45*1.00=	0,090		
		ml 0.20*0.70*1.44=	0,202		
		ml 0.20*0.70*1.44=	0,202		
		ml 0.20*1.28*1.44=	0,369		
		Per ispessimento pareti interne			
		ml 0.20*3.00*4.68=	2,808		
		ml 0.20*3.00*2.96=	1,776		
25	12	VANO SCALA			
		Per chiusura finestre esistenti			
		ml 0.30*0.90*1.20*n.02 finestre=	0,648		
		SOMMANO m ≥ =	7,216	209,90	1.514,64
		2.3.2.1			
		Formazione di vespaio areato da realizzare mediante il posizionamento, su un piano preformato, di casseri a perdere modulari in polipropilene, costituiti da calotta piana o convessa a cupola per m2 d			
		Ambiente a.3			
		Per sopralzo area deposito			
		ml 4.31*3.40=	14,654		
		SOMMANO m ≤ =	14,654	28,00	410,31
26	13	3.2.4			
		Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldato a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche			
		Si considera una incidenza di 2.294 kg per ogni mq di rete			
		maglia 20x20cm - 6mm			
		Ambiente a.3			
		ml 4.31*3.40*2.294 kg=	33,616		
		SOMMANO kg =	33,616	2,04	68,58
		5.12.1			
		Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo c			
		PIANO A QUOTA +7.04			
27	7	Ambiente a.1			
		mq 58.01	58,010		
		Ambiente a.2			
		mq 13.42	13,420		
		Ambiente a.3			
		mq 15.07	15,070		
		PIANO A QUOTA +10.65			
		Ambiente b.1			
		mq 33.57	33,570		
		Ambiente b.2			
mq 11.72	11,720				
		Ambiente b.3			
		mq 38.62	38,620		
		Ambiente b.4			
		mq 37.04	37,040		
		Ambiente b.5			
		mq 10.94	10,940		
		Ambiente b.6			
		mq 9.42	9,420		
		SOMMANO m ≤ =	227,810	17,80	4.055,02
		27	7	3.1.3.1	
Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente debolmente aggressivo classe d'esposizione XC3, XD1, XA1, (UNI					
A RIPORTARE					64.920,47

					Pag. 11	
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
		RIPORTO			64.920,47	
		11104), in ambiente moderatamente aggressivo classe d'esposizione XC4 Per realizzazione magrone sotto platea di fondazione ascensore ml 0.10*4.00*4.50=	1,800			
		Per realizzazione piastra di fondazione ascensore ml 0.30*2.70*2.90=	2,349			
		Per realizzazione contenimento fossa ascensore ml 0.20*1.50*(3.20+3.40+3.20+3.40)=	3,960			
		Per realizzazione muro di contenimento adiacente zona ascensore fondazione ml 0.40*1.60*(1.30+6.00)=	4,672			
		spiccato muro ml 0.25*2.00*(1.30+6.00)=	3,650			
		SOMMANO m ≥	16,431	155,60	2.556,66	
28	8	3.1.3.9 Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente debolmente aggressivo classe d'esposizione XC3, XD1, XA1, (UNI 11104), in ambiente moderatamente aggressivo classe d'esposizione XC4 Per realizzazione cerchiatura lucernai ml 0.20*0.20*(1.00+1.00+1.00+1.00)*n.03 lecernai=	0,480			
		Per ricostituzione cappa/caldana adiacente lucernai ml 0.06*1.00*1.00*n.03 lucernai*n.02 lati=	0,360			
		Per realizzazione muretti lucernai ml 0.15*0.70*(1.00+1.00+1.00+1.00)*n.03 lucernai=	1,260			
		SOMMANO m ≥	2,100	166,40	349,44	
29	10	3.2.1.2 Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso l'onere delle piegature, PER OPERE IN FONDAZIONE Per realizzazione piastra di fondazione ascensore ml 0.30*2.70*2.90*150kg/mc=	352,350			
		Per realizzazione contenimento fossa ascensore ml 0.20*1.50*(3.20+3.40+3.20+3.40)*60kg/mc=	237,600			
		Per realizzazione muro di contenimento adiacente zona ascensore fondazione ml 0.40*1.60*(1.30+6.00)*130kg/mc=	607,360			
		spiccato muro ml 0.25*2.00*(1.30+6.00)*130kg/mc=	474,500			
		PER OPERE IN ELEVAZIONE Per realizzazione cerchiatura lucernai ml 0.20*0.20*(1.00+1.00+1.00+1.00)*n.03 lecernai*180kg/mc=	86,400			
		Per ricostituzione cappa/caldana adiacente lucernai ml 0.06*1.00*1.00*n.03 lucernai*n.02 lati=	0,360			
		Per realizzazione muretti lucernai ml 0.15*0.70*(1.00+1.00+1.00+1.00)*n.03 lucernai*180kg/mc=	226,800			
		RISANAMENTI (INTEGRAZIONE ARMATURE) a stima kg 150	150,000			
		SOMMANO kg =	2.135,370	1,64	3.502,01	
30	11	3.2.3 Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in cemento armato e le strutture speciali, realizzate con legname o con PER OPERE IN FONDAZIONE A RIPORTARE			71.328,58	

					Pag.12
N ^o	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
31	9	RIPORTO			71.328,58
		Per realizzazione piastra di fondazione ascensore ml 0.30*(2.70+2.90+2.70+2.90)=	3,360		
		Per realizzazione contenimento fossa ascensore ml (1.50+1.50)*(3.20+3.40+3.20+3.40)=	39,600		
		Per realizzazione muro di contenimento adiacente zona ascensore			
		fondazione			
		ml 0.40*(1.30+6.00)*n.02 facce=	5,840		
		ml 0.40*1.60=	0,640		
		spiccatto muro			
		ml 2.00*(1.30+6.00)*n.02 facce=	29,200		
		ml 0.25*2.00=	0,500		
31	9	PER OPERE IN ELEVAZIONE			
		Per realizzazione cerchiatura lucernai			
		ml (0.20+0.20)*(1.00+1.00+1.00+1.00)*n.03 lecernai=	4,800		
		Per ricostituzione cappa/caldana adiacente lucernai			
		ml 0.06*1.00*1.00*n.03 lucernai*n.02 lati=	0,360		
		Per realizzazione muretti lucernai			
		ml (0.70+.70)*(1.00+1.00+1.00+1.00)*n.03 lucernai=	16,800		
		SOMMANO m≤ =	101,100	19,70	1.991,67
		3.1.6			
		Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104); classe di			
31	9	PIANO A QUOTA +13.90 - terrazzo			
		Per realizzazione struttura d'appoggio lucernari			
		ml 0.20*0.20*(1.40+1.40+1.40+1.40)*n.03 lecernai=	0,672		
		Per ricostituzione cappa/caldana adiacente lucernai			
		ml 0.06*1.00*1.00*n.03 lucernai*n.02 lati=	0,360		
		Per realizzazione muretti lucernai			
		ml 0.15*0.70*(1.00+1.00+1.00+1.00)*n.03 lucernai=	1,260		
		SOMMANO m≥ =	2,292	199,90	458,17
		2) Totale Risanamenti, murature, tramezzi, conglomerati, casceforme ed acciai			36.910,28
		A RIPORTARE			73.778,42

					Pag.13
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			73.778,42
		Pavimenti, rivestimenti, intonaci, porte interne, controsoffitti e coloriture			
32	22	9.1.13 Intonaco civile per interno premiscelato, dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, a base di gesso emidrato ed anidro, inerti minerali leggeri e isolanti, miscelati con idonei aggreganti, at			
		PIANO A QUOTA +7.04			
		Ambiente a.1			
		soffitto			
		mq 58.02	58,020		
		pareti			
		ml 2.90*(10.25+5.52+10.25+5.52)	91,466		
		stipiti finestre e varchi			
		ml 0.30*(2.40+1.30+2.40)=	1,830		
		ml 0.30*(1.44+1.30+1.44)=	1,254		
		ml 0.30*(1.44+4.10+1.44)=	2,094		
		a detrarre			
		-ml 2.40*1.30=	-3,120		
		-ml 1.44*1.30=	-1,872		
		-ml 1.44*4.10=	-5,904		
		-ml 0.90*2.20*n.03 porte=	-5,940		
		Ambiente a.2			
		soffitto			
		mq 13.42	13,420		
		pareti			
		ml 2.90*(2.84+1.94+3.00+1.62+0.20+0.32)	28,768		
		ml 2.90*(1.75+2.17+1.75+2.17)=	22,736		
		ml 2.90*(1.15+2.17+1.15+2.17)=	19,256		
		a detrarre			
		-ml 0.90*2.20*n.05 facce=	-9,900		
		Ambiente a.3			
		soffitto			
		mq 15.07	15,070		
		pareti			
		ml 2.90*(4.51+3.02+0.20+1.29+3.28+0.30+0.20+3.10+0.93)=	48,807		
		a detrarre			
		-ml 0.90*2.20=	-1,980		
		PIANO A QUOTA +10.65			
		Ambiente b.1			
		soffitto			
		mq 33.57	33,570		
		pareti			
		ml 2.90*(4.68+1.05+6.20+5.75+6.20)=	69,252		
		stipiti finestre e varchi			
		ml 0.30*(2.40+1.38+2.40)=	1,854		
		ml 0.30*(1.44+1.30+1.44)=	1,254		
		a detrarre			
		-ml 2.40*1.38=	-3,312		
		-ml 1.44*1.30=	-1,872		
		-ml 1.00*2.00=	-2,000		
		-ml 0.95*2.20=	-2,090		
		-ml 1.44*1.40=	-2,016		
		-ml 2.20*1.05	-2,310		
		soffitto			
		Ambiente b.2			
		soffitto			
		mq 11.72	11,720		
		pareti			
		ml 2.90*(4.20+4.20+4.20+4.20)=	48,720		
		stipiti finestre e varchi			
		ml 0.30*(2.40+1.20+2.40)=	1,800		
		A RIPORTARE	428,575		73.778,42

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	428,575		73.778,42
		a detrarre			
		-ml 1.00*2.20=	-2,200		
		-ml 1.20*2.40=	-2,880		
		Ambiente b.3 - b.4 (compresa la doppia altezza)			
		soffitto			
		mq 38.62	38,620		
		mq 37.04	37,040		
		mq 25.717	25,717		
		pareti			
		ml 2.90*(5.10+12.84+15.00+3.81+10.70+5.00+0.60+4.06)=	165,619		
		stipiti finestre e varchi			
		ml 0.30*(2.40+0.70+2.40)=	1,650		
		ml 0.30*(1.40+1.20+1.40)=	1,200		
		ml 0.30*(1.40+0.55+1.40)=	1,005		
		a detrarre			
		-ml 0.70*2.40=	-1,680		
		-ml 1.40*1.20=	-1,680		
		-ml 1.40*0.55=	-0,770		
		-ml 1.00*2.20=	-2,200		
		-ml 0.95*2.20=	-2,090		
		-ml 0.95*2.20=	-2,090		
		Ambiente b.5			
		soffitto			
		mq 10.94	10,940		
		pareti			
		ml			
		2.90*(2.85+0.20+0.50+1.35+3.18+1.52+0.20+1.10+1.73+2.04			
		+1.96+1.00)=	51,127		
		ml 2.90*(1.00+1.80+1.00+1.81)=	16,269		
		a detrarre			
		-ml 0.90*2.20*n.04 facce=	-7,920		
		Ambiente b.6			
		soffitto			
		mq 9.42	9,420		
		pareti			
		ml 2.90*(4.60+0.50+0.20+0.95+3.75+1.10+2.16+1.00+4.70)=	54,984		
		varchi			
		ml 0.30*(1.40+1.43+1.40+1.43)=	1,698		
		ml 0.30*(2.40+0.95+2.40)=	1,725		
		a detrarre			
		-ml 0.90*2.20*n.4 facce=	-7,920		
		-ml 1.40*1.43=	-2,002		
		A DETRARRE RIVESTIMENTI W.C.			
		PIANO A QUOTA +7.04			
		Ambiente a.2			
		pareti			
		-ml 2.90*(2.84+1.94+3.00+1.62+0.20+0.32)	-28,768		
		-ml 2.90*(1.75+2.17+1.75+2.17)=	-22,736		
		-ml 2.90*(1.15+2.17+1.15+2.17)=	-19,256		
		porte			
		-ml 0.90*2.20*n.05 facce=	-9,900		
		PIANO A QUOTA +10.65			
		Ambiente b.5			
		pareti			
		-ml			
		2.90*(2.85+0.20+0.50+1.35+3.18+1.52+0.20+1.10+1.73+2.04			
		+1.96+1.00)=	-51,127		
		-ml 2.90*(1.00+1.80+1.00+1.81)=	-16,269		
		porte			
		-ml 0.90*2.20*n.05 facce=	-9,900		
		VANO SCALA			
		pareti			
		ml 8.92*(2.38+5.75+2.38+5.75)=	145,039		
		A RIPORTARE	799,240		73.778,42

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
33	15	RIPORTO	799,240		73.778,42
		rampe ed intradosso torrino scala ml 2.38*5.70*n.03 piani=	40,698		
		SOMMANO m≤ =	839,938	17,20	14.446,93
		5.17.3			
		Fornitura e posa in opera di piastrelle e pezzi speciali in grEs porcellanato di 1° scelta, classificabili nel gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti			
34	38	PIANO A QUOTA +7.04			
		Ambiente a.2 - a.3			
		pavimento			
		mq 13.42	13,420		
		mq 15.07	15,070		
		pareti			
		ml 2.90*(2.84+1.94+3.00+1.62+0.20+0.32)	28,768		
		ml 2.90*(1.75+2.17+1.75+2.17)=	22,736		
		ml 2.90*(1.15+2.17+1.15+2.17)=	19,256		
		a detrarre			
		-ml 0.90*2.20*n.05 facce=	-9,900		
		PIANO A QUOTA +10.65			
		Ambiente b.5			
		pavimento			
		mq 10.94	10,940		
35	32	pareti			
		ml			
		2.90*(2.85+0.20+0.50+1.35+3.18+1.52+0.20+1.10+1.73+2.04			
		+1.96+1.00)=	51,127		
		ml 2.90*(1.00+1.80+1.00+1.81)=	16,269		
		a detrarre			
		-ml 0.90*2.20*n.05 facce=	-9,900		
		SOMMANO m≤ =	157,786	48,90	7.715,74
		12.3.4			
		Fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dello spessore di 10 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm, fissato con viti zincate o f			
		PIANO A QUOTA +7.04			
		Ambiente a.2 - a.3			
		mq 13.42	13,420		
		mq 15.07	15,070		
		PIANO A QUOTA +10.65			
		Ambiente b.4			
		mq 19.03	19,030		
35	32	Ambiente b.5			
		mq 10.94	10,940		
		Ambiente b.6			
		mq 9.42	9,420		
		SOMMANO m≤ =	67,880	37,00	2.511,56
		11.1.1			
		Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve			
		PIANO A QUOTA +7.04			
		Ambiente a.1			
		soffitto			
		mq 58.02	58,020		
		pareti			
		ml 2.90*(10.25+5.52+10.25+5.52)	91,466		
		stipiti finestre e varchi			
		ml 0.30*(2.40+1.30+2.40)=	1,830		
35	32	ml 0.30*(1.44+1.30+1.44)=	1,254		
		ml 0.30*(1.44+4.10+1.44)=	2,094		
		A RIPORTARE	154,664		98.452,65

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	154,664		98.452,65
		a detrarre			
		-ml 2.40*1.30=	-3,120		
		-ml 1.44*1.30=	-1,872		
		-ml 1.44*4.10=	-5,904		
		-ml 0.90*2.20*n.03 porte=	-5,940		
		Ambiente a.2			
		soffitto			
		mq 13.42	13,420		
		pareti			
		ml 2.90*(2.84+1.94+3.00+1.62+0.20+0.32)	28,768		
		ml 2.90*(1.75+2.17+1.75+2.17)=	22,736		
		ml 2.90*(1.15+2.17+1.15+2.17)=	19,256		
		a detrarre			
		-ml 0.90*2.20*n.05 facce=	-9,900		
		Ambiente a.3			
		soffitto			
		mq 15.07	15,070		
		pareti			
		ml 2.90*(4.51+3.02+0.20+1.29+3.28+0.30+0.20+3.10+0.93)=	48,807		
		a detrarre			
		-ml 0.90*2.20=	-1,980		
		PIANO A QUOTA +10.65			
		Ambiente b.1			
		soffitto			
		mq 33.57	33,570		
		pareti			
		ml 2.90*(4.68+1.05+6.20+5.75+6.20)=	69,252		
		stipiti finestre e varchi			
		ml 0.30*(2.40+1.38+2.40)=	1,854		
		ml 0.30*(1.44+1.30+1.44)=	1,254		
		a detrarre			
		-ml 2.40*1.38=	-3,312		
		-ml 1.44*1.30=	-1,872		
		-ml 1.00*2.00=	-2,000		
		-ml 0.95*2.20=	-2,090		
		-ml 1.44*1.40=	-2,016		
		-ml 2.20*1.05	-2,310		
		soffitto			
		Ambiente b.2			
		soffitto			
		mq 11.72	11,720		
		pareti			
		ml 2.90*(4.20+4.20+4.20+4.20)=	48,720		
		stipiti finestre e varchi			
		ml 0.30*(2.40+1.20+2.40)=	1,800		
		a detrarre			
		-ml 1.00*2.20=	-2,200		
		-ml 1.20*2.40=	-2,880		
		Ambiente b.3 - b.4 (compresa la doppia altezza)			
		soffitto			
		mq 38.62	38,620		
		mq 37.04	37,040		
		mq 25.717	25,717		
		pareti			
		ml 2.90*(5.10+12.84+15.00+3.81+10.70+5.00+0.60+4.06)=	165,619		
		stipiti finestre e varchi			
		ml 0.30*(2.40+0.70+2.40)=	1,650		
		ml 0.30*(1.40+1.20+1.40)=	1,200		
		ml 0.30*(1.40+0.55+1.40)=	1,005		
		a detrarre			
		-ml 0.70*2.40=	-1,680		
		-ml 1.40*1.20=	-1,680		
		-ml 1.40*0.55=	-0,770		
		A RIPORTARE	690,216		98.452,65

					Pag.17
N∞	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	690,216		98.452,65
		-ml 1.00*2.20=	-2,200		
		-ml 0.95*2.20=	-2,090		
		-ml 0.95*2.20=	-2,090		
		Ambiente b.5			
		soffitto			
		mq 10.94	10,940		
		pareti			
		ml			
		2.90*(2.85+0.20+0.50+1.35+3.18+1.52+0.20+1.10+1.73+2.04			
		+1.96+1.00)=	51,127		
		ml 2.90*(1.00+1.80+1.00+1.81)=	16,269		
		a detrarre			
		-ml 0.90*2.20*n.04 facce=	-7,920		
		Ambiente b.6			
		soffitto			
		mq 9.42	9,420		
		pareti			
		ml 2.90*(4.60+0.50+0.20+0.95+3.75+1.10+2.16+1.00+4.70)=	54,984		
		varchi			
		ml 0.30*(1.40+1.43+1.40+1.43)=	1,698		
		ml 0.30*(2.40+0.95+2.40)=	1,725		
		a detrarre			
		-ml 0.90*2.20*n.4 facce=	-7,920		
		-ml 1.40*1.43=	-2,002		
		A DETRARRE RIVESTIMENTI W.C.			
		PIANO A QUOTA +7.04			
		Ambiente a.2			
		pareti			
		-ml 2.90*(2.84+1.94+3.00+1.62+0.20+0.32)	-28,768		
		-ml 2.90*(1.75+2.17+1.75+2.17)=	-22,736		
		-ml 2.90*(1.15+2.17+1.15+2.17)=	-19,256		
		porte			
		-ml 0.90*2.20*n.05 facce=	-9,900		
		PIANO A QUOTA +10.65			
		Ambiente b.5			
		pareti			
		-ml			
		2.90*(2.85+0.20+0.50+1.35+3.18+1.52+0.20+1.10+1.73+2.04			
		+1.96+1.00)=	-51,127		
		-ml 2.90*(1.00+1.80+1.00+1.81)=	-16,269		
		porte			
		-ml 0.90*2.20*n.05 facce=	-9,900		
		VANO SCALA			
		pareti			
		ml 8.92*(2.38+5.75+2.38+5.75)=	145,039		
		rampe ed intradosso torrino scala			
		ml 2.38*5.70*n.03 piani=	40,698		
		SOMMANO m=	839,938	5,48	4.602,86
36	24	10.2.1			
		Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualit� dello spessore			
		di 2 cm, con superfici e coste in vista levigate, stuccate, lucidate, poste in			
		opera con malta bastarda su superfici			
		- per			
		VANO SCALA			
		Per rifacimento rivestimento scala			
		pianerottoli			
		ml 1.00*0.91=	0,910		
		ml 1.00*2.38=	2,380		
		ml 1.15*2.38=	2,737		
		ml 1.00*1.00=	1,000		
		ml 1.00*0.91=	0,910		
		ml 1.00*2.38=	2,380		
		A RIPORTARE	10,317		103.055,51

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
37	25	RIPORTO	10,317	106,40	103.055,51
		ml 1.15*2.38=	2,737		
		ml 1.00*1.00=	1,000		
37	25	gradini		106,40	
		ml (0.12+0.30)*1.00*n.40 gradini=	16,800		
		battiscopa			
37	25	ml 0.25*(2.40+1.00+3.00+1.87+2.38+1.00+3.00+2.00+2.38+1.40+3.00+1.87+2.38+1.00+3.00+2.00+2.38+1.40)=	9,365	106,40	
		SOMMANO m≤	40,219		4.279,30
		10.7.1			
37	25	Compenso addizionale per la posa in opera dialzata e pedata di scala:. con marmi dello spessore di cm 2.		106,40	
		VANO SCALA			
		Per rifacimento rivestimento scala			
37	25	pianerottoli		106,40	
		ml 1.00*0.91=	0,910		
		ml 1.00*2.38=	2,380		
37	25	ml 1.15*2.38=	2,737	106,40	
		ml 1.00*1.00=	1,000		
		ml 1.00*0.91=	0,910		
37	25	ml 1.00*2.38=	2,380	106,40	
		ml 1.15*2.38=	2,737		
		ml 1.00*1.00=	1,000		
37	25	gradini		106,40	
		ml (0.12+0.30)*1.00*n.40 gradini=	16,800		
		battiscopa			
37	25	ml 0.25*(2.40+1.00+3.00+1.87+2.38+1.00+3.00+2.00+2.38+1.40+3.00+1.87+2.38+1.00+3.00+2.00+2.38+1.40)=	9,365	106,40	
		SOMMANO m≤	40,219		1.813,88
		45,10			
38	64	AN01		63,99	
		Fornitura e collocazione di pavimentazione in parquet industriale tipo "Milano Parquet" in legno massello di Rovere, costituito da listoncini di mm 14/20 x 200/300 mm a coste perfettamente parallele,			
		Ambiente a.1			
38	64	mq 58.01	58,010	63,99	
		PIANO A QUOTA +10.65			
		Ambiente b.1			
38	64	mq 33.57	33,570	63,99	
		Ambiente b.2			
		mq 11.72	11,720		
38	64	Ambiente b.3		63,99	
		mq 38.62	38,620		
		Ambiente b.4			
38	64	mq 37.02	37,020	63,99	
		Ambiente b.6			
		mq 9.42	9,420		
38	64	SOMMANO m≤	188,360	63,99	12.053,16
39	65	AN02		63,99	
		Fornitura e posa in opera di battiscopa in legno massello di rovere 100x13mm laccato nei colori a scelta della D.L. da incassare nella muratura interna secondo i grafici di progetto previa realizzazio			
		PIANO A QUOTA +7.04			
39	65	Ambiente a.1		63,99	
		ml 4.59+0.16+2.56+1.14+5.01+1.00+3.50+1.00+6.33+2.12=	27,410		
		PIANO A QUOTA +10.65			
39	65	Ambiente b.1		63,99	
		ml 5.25+6.25+5.25+6.25=	23,000		
		Ambiente b.2			
39	65	ml 4.10+4.10+4.10+4.10=	16,400	63,99	
		Ambiente b.3 - b.4			
		ml			
39	65	A RIPORTARE	66,810	63,99	121.201,85

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO $3.92+0.55+2.49+1.11+1.37+12.54+1.71+2.63+3.91+0.6+3.41$ $+0.62+1.99+2.00=$ Ambiente b.6 $ml\ 4.80+3.30+1.00+3.75+1.00+0.20+0.50+4.50=$ SOMMANO m =	66,810 38,850 19,050 124,710	11,54	121.201,85 1.439,15
40	68	AN05 Fornitura e posa in opera di porta interna filo muro tipo "GAROFALI", composta: - controtelaio in alluminio anodizzato da 103 mm; - telaio estruso in alluminio anodizzato dim.77x45mm; - cerniere a PIANO A QUOTA +7.04 Ambiente a.2 ml 1.00*2.20= Ambiente a.3 ml 1.00*2.20= PIANO A QUOTA +10.65 Ambiente b.3 ml 1.00*2.20= Ambiente b.4 ml 1.00*2.20= SOMMANO m≤ =	2,200 2,200 2,200 2,200 2,200	419,79	3.694,15
41	69	AN06 Fornitura e collocazione di controtelaio metallico in lamiera aluzinc Tipo "SCRIGNO BASE", avente sede interna di mm 54/69/89 per parete interna divisoria formata da laterizi forati di cm 6/8/10/12 co PIANO A QUOTA +10.65 Ambiente b.5 Per realizzazione porta scorrevole n.01 SOMMANO cad =	1,000 1,000	387,74	387,74
42	19	8.3.9 Fornitura e collocazione di porte interne ad una o due partite, del tipo tamburato, con spessore finito di 45 ~ 50 mm, rivestite in laminato plastico di colore a scelta della D.L. da ambo gli aspetti PIANO A QUOTA +7.02 Ambiente a.2 ml 1.00*2.20*n.02 porte= PIANO A QUOTA +10.65 Ambiente b.5 ml 1.00*2.20*n.02 porte= Per realizzazione porta scorrevole ml 0.90*2.20= SOMMANO m≤ =	4,400 4,400 1,980 10,780	264,10	2.847,00
43	66	AN03 Realizzazione di incasso a muro per collocazione battiscopa delle dimensioni H=100mm e profondità P=15mm, secondo i disegni di progetto esecutivo. Il tutto in opera secondo le indicazioni della D.L. p PIANO A QUOTA +7.04 Ambiente a.1 ml 4.59+0.16+2.56+1.14+5.01+1.00+3.50+1.00+6.33+2.12= PIANO A QUOTA +10.65 Ambiente b.1 ml 5.25+6.25+5.25+6.25= Ambiente b.2 ml 4.10+4.10+4.10+4.10= Ambiente b.3 - b.4 ml $3.92+0.55+2.49+1.11+1.37+12.54+1.71+2.63+3.91+0.6+3.41$ A RIPORTARE	27,410 23,000 16,400 66,810		129.569,89

N°	N.E.P.	D E S C R I Z I O N E	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	66,810		129.569,89
		+0.62+1.99+2.00= Ambiente b.6 ml 4.80+3.30+1.00+3.75+1.00+0.20+0.50+4.50=	38,850		
		SOMMANO m =	19,050		
			124,710	6,14	765,72
		3) Totale Pavimenti, rivestimenti, intonaci, porte interne, controsoffitti e coloriture			56.557,19
		A RIPORTARE			130.335,61

					Pag.21	
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
		RIPORTO			130.335,61	
		Impermeabilizzazioni, lattonomie, marmi, infissi interni ed esterni e finiture				
44	70	AN07 Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione eseguita mediante stesura di due mani a spatola di malta bicomponente elastica a base cementizia, inerti selezionati a grana fine, fibre sintetiche e PIANO A QUOTA +10.56 (Terrazzo) Ambiente c.l pavimento mq 177.30= risvolti parapetto ml 0.30*(10.25+15.00+13.00+9.25+2.50+6.00)= copertura torrino scala ml 3.00*6.50= a stima per piccole lavorazioni mq 20	177,300 20,000			
		SOMMANO m≤	233,600	20,14	4.704,70	
45	14	5.12.2 Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo c PIANO A QUOTA +10.56 (Terrazzo) Ambiente c.l mq 177.30 torrino scala ml 3.00*6.50=	177,300 19,500			
		SOMMANO m≤	196,800	11,70	2.302,56	
46	36	12.2.4.1 Fornitura e posa in opera di isolamento termo - acustico orizzontale su solai, porticati, terrazze, ecc., realizzato con pannelli rigidi delle dimensioni non inferiori ad 1 m2 , in lana di vetro spes PIANO A QUOTA +10.56 (Terrazzo) Ambiente c.l mq 177.30	177,300			
		SOMMANO m≤	177,300	23,30	4.131,09	
47	37	12.2.4.2 Fornitura e posa in opera di isolamento termo - acustico orizzontale su solai, porticati, terrazze, ecc., realizzato con pannelli rigidi delle dimensioni non inferiori ad 1 m2 , in lana di vetro sovr PIANO A QUOTA +10.56 (Terrazzo) Ambiente c.l mq 177.30	177,300			
		SOMMANO m≤	177,300	5,99	1.062,03	
48	35	12.1.1 Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamen Ambiente c.l mq 177.30 torrino ml 3.00*6.50=	177,300 19,500			
		SOMMANO m≤	196,800	7,85	1.544,88	
49	23	10.2.5 Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello				
		A RIPIORTARE			144.080,87	

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			144.080,87
		spessore di 2 cm, con superfici e coste in vista levigate, stuccate, lucidate, poste in opera con malta bastarda su superfici			
		- per			
		PIANO A QUOTA +10.56 (Terrazzo)			
		Ambiente c.1			
		ml 0.35*(10.25+15.00+13.00+9.25+2.50+6.00)=	19,600		
		torrino scala			
		ml 0.35*(3.00+6.50+3.00+6.50)=	6,650		
		SOMMANO m≤	26,250	114,80	3.013,50
50	20	9.1.7			
		Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda additivata con			
		PIANO A QUOTA +13.90 (Lastrico solare)			
		parapetto interno			
		ml 1.00*(10.00+15.00+12.80+9.00)=	46,800		
		torrino scala			
		ml 2.93*(5.70+2.60)=	24,319		
		a detrarre porta			
		-ml 1.09*2.00=	-2,180		
		Prospetto Sud-Ovest			
		ml 9.80*3.00=	29,400		
		ml 7.50*10.50=	78,750		
		a detrarre aperture finestrate			
		-ml 1.13*2.56*n.03 aperture=	-8,678		
		-ml 1.13*1.28=	-1,446		
		Prospetto Sud-Est			
		ml 9.80*3.00=	29,400		
		ml 6.00*6.50=	39,000		
		ml 4.20*3.20=	13,440		
		9.40*4.40=	41,360		
		a detrarre aperture finestrate			
		-ml 1.00*0.72=	-0,720		
		-ml 1.13*2.39=	-2,701		
		-ml 0.70*2.39=	-1,673		
		Prospetto Nord-Ovest			
		ml 7.80*4.40=	34,320		
		ml 7.50*8.00=	60,000		
		-ml 3.47*1.28=	-4,442		
		-ml 1.14*1.34=	-1,528		
		-ml 0.60*1.34=	-0,804		
		Per piccole lavorazioni			
		mq 25	25,000		
		SOMMANO m≤	397,617	24,90	9.900,66
51	21	9.1.9.2			
		Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro			
		PIANO A QUOTA +13.90 (Lastrico solare)			
		parapetto interno			
		ml 1.00*(10.00+15.00+12.80+9.00)=	46,800		
		torrino scala			
		ml 2.93*(5.70+2.60)=	24,319		
		a detrarre porta			
		-ml 1.09*2.00=	-2,180		
		Prospetto Sud-Ovest			
		ml 9.80*3.00=	29,400		
		ml 7.50*10.50=	78,750		
		a detrarre aperture finestrate			
		-ml 1.13*2.56*n.03 aperture=	-8,678		
		-ml 1.13*1.28=	-1,446		
		A RIPORTARE	166,965		156.995,03

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
52	75	RIPORTO	166,965		156.995,03
		Prospetto Sud-Est			
		ml 9.80*3.00=	29,400		
		ml 6.00*6.50=	39,000		
		ml 4.20*3.20=	13,440		
		9.40*4.40=	41,360		
		a detrarre aperture finestrate			
		-ml 1.00*0.72=	-0,720		
		-ml 1.13*2.39=	-2,701		
		-ml 0.70*2.39=	-1,673		
		Prospetto Nord-Ovest			
		ml 7.80*4.40=	34,320		
		ml 7.50*8.00=	60,000		
		-ml 3.47*1.28=	-4,442		
		-ml 1.14*1.34=	-1,528		
		-ml 0.60*1.34=	-0,804		
		Per piccole lavorazioni			
		mq 25	25,000		
		SOMMANO m≤ =	397,617	20,30	8.071,63
53	76	AN12			
		Fornitura e posa in opera di serramenti esterni tipo "FINSTRAL" modello			
		Novaline sistema Top 72 realizzazati con profili pluricamera in PVC duro,			
		senza piombo, con spessore parete classe A delle segue			
		Per realizzazione imbotti e stipiti aperture finestrate			
		PROSPETTO NORD			
		N.A.1			
		ml 1.26*3.50=	4,410		
		N.B.4			
		ml 1.26*0.58=	0,731		
		N.B.5			
		ml 1.26*1.16=	1,462		
		N.C.1			
		ml 2.36*1.66=	3,918		
		PROSPETTO OVEST			
		O.A.1			
		ml 2.36*1.16=	2,738		
		O.A.2			
		ml 1.26*1.16=	1,462		
		O.B.1			
		ml 2.36*1.16=	2,738		
		O.B.2			
		ml 2.36*1.16=	2,738		
		PROSPETTO EST			
		E.A.1			
		ml 0.56*1.16=	0,650		
		E.B.1			
		ml 2.36*2.26=	5,334		
		E.B.2			
		ml 2.36*1.16=	2,738		
		SOMMANO m≤ =	28,919	436,92	12.635,29
		AN13			
		Fonitura e collocazione di pavimentazione in calcestruzzo colorato dello			
		spessore non inferiore a cm 7 composta da:			
		- telo di barriera al vapore tipo Blusky;			
		- massetto dosato a 300kg di cemento per			
		Ambiente c.1			
		mq 177.30	177,300		
		torrino scala			
		ml 3.60*6.50=	23,400		
		SOMMANO m≤ =	200,700	29,57	5.934,70
		A RIPORTARE			183.636,65

N.º	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
54	43	15.4.13.2 Fornitura e collocazione di pluviale in lamiera preverniciata, compreso collari per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve ml 16.50*n.03 pluviali	49,500		183.636,65
		SOMMANO m =	49,500	24,30	1.202,85
55	77	AN14 Fornitura e posa in opera di finestra per tetto tipo "ROTO" MOD. R4 delle dimensioni di cm 114 x 118, delle seguenti caratteristiche tecniche: - apertura: meccanizzata elettrica tipo RotoTronic WDT R4 PIANO A QUOTA +13.90 (Terrazzo) Ambiente c.1 n.03 lucernai	3,000		
		SOMMANO cad =	3,000	1.259,27	3.777,81
56	74	AN11 Fornitura e collocazione di maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte in legno ed alluminio ad un battente, compreso di maniglia esterna dotata di PIANO A QUOTA +7.02 Ambiente a.1 n.01 PIANO A QUOTA +10.65 Ambiente b.1 n.01	1,000		
		SOMMANO cad =	2,000	198,21	396,42
57	30	10.3.1 Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda su superfici orizzontali e verticali - Per realizzazione imbotti e stipiti aperture finestrate PROSPETTO NORD N.A.1 cornice ml 0.10*(4.27+1.40+4.27+1.40)= stipiti ml 0.28*(1.26+3.50+1.26)= soglia ml 0.45*3.50= tappo ml 0.77*1.26= N.A.2 tappo ml 0.70*1.40= N.A.3 tappo ml 0.50*1.10= N.B.1 tappo ml 0.70*1.40= N.B.2 tappo ml 0.70*1.40= N.B.3 tappo ml 0.50*1.10= N.B.4 cornice ml 0.10*(1.40+0.70+1.40+0.70)=	1,134		
			1,686		
			1,575		
			0,970		
			0,980		
			0,550		
			0,980		
			0,980		
			0,550		
			0,420		
		A RIPORTARE	9,825		189.013,73

					Pag.25
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	9,825		189.013,73
		stipiti			
		ml 0.28*(1.26+0.58+1.26)=	0,868		
		soglia			
		ml 0.45*0.58=	0,261		
		N.B.5			
		cornice			
		ml 0.10*(1.40+1.30+1.40+1.30)=	0,540		
		stipiti			
		ml 0.28*(1.26+1.16+1.26)=	1,030		
		soglia			
		ml 1.16*0.58=	0,673		
		N.C.1			
		cornice			
		ml 0.10*(2.43+1.80+2.43+1.80)=	0,846		
		stipiti			
		ml 0.28*(2.36+1.66+2.36)=	1,786		
		soglia			
		ml 1.66*0.58=	0,963		
		PROSPETTO OVEST			
		O.A.1			
		cornice			
		ml 0.10*(2.50+1.30+2.50+1.30)=	0,760		
		stipiti			
		ml 0.28*(2.36+1.16+2.36)=	1,646		
		soglia			
		ml 0.45*1.16=	0,522		
		O.A.2			
		cornice			
		ml 0.10*(1.30+1.30+1.30+1.30)=	0,520		
		stipiti			
		ml 0.28*(1.26+1.16+1.26)=	1,030		
		soglia			
		ml 0.45*1.16=	0,522		
		tappo			
		ml 1.30*1.30=	1,690		
		O.A.3			
		tappo			
		ml 1.30*1.40=	1,820		
		O.B.1			
		cornice			
		ml 0.10*(2.50+1.30+2.50+1.30)=	0,760		
		stipiti			
		ml 0.28*(2.36+1.16+2.36)=	1,646		
		soglia			
		ml 0.45*1.16=	0,522		
		O.B.2			
		cornice			
		ml 0.10*(2.50+1.30+2.50+1.30)=	0,760		
		stipiti			
		ml 0.28*(2.36+1.16+2.36)=	1,646		
		soglia			
		ml 0.45*1.16=	0,522		
		O.B.3			
		tappo			
		ml 1.30*1.40=	1,820		
		PROSPETTO EST			
		E.A.1			
		cornice			
		ml 0.10*(0.70+1.30+0.70+1.30)=	0,400		
		stipiti			
		ml 0.28*(0.56+1.16+0.56)=	0,638		
		soglia			
		ml 0.45*1.16=	0,522		
		A RIPORTARE	34,538		189.013,73

					Pag.26	
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
		RIPORTO	34,538		189.013,73	
		E.B.1 cornice ml 0.10*(2.50+2.40+2.50+2.40)= stipiti ml 0.28*(2.36+2.26+2.36)= soglia ml 0.45*2.26=	0,980 1,954 1,017			
		E.B.2 cornice ml 0.10*(2.50+1.30+2.50+1.30)= stipiti ml 0.28*(2.36+1.16+2.36)= soglia ml 0.45*1.16=	0,760 1,646 0,522			
		SOMMANO m =	41,417	126,00	5.218,54	
58	29	10.9 Formazione di bisellatura fino a 10 mm eseguita a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt.10.1 - 10.2 - 10.3 - 10.4, compresi pulitura ed ogni prospetto Sud-Est EA1 (1.30+0.70)*2 ml EB1 (2.40+2.50)*2 ml EB2 (1.30+2.50)*2 ml prospetto Sud-Ovest OA1 (1.30+2.50)*2 ml OA2 (1.30+2.50)*2 ml OB1 (1.30+2.50)*2 ml OB2 (1.30+2.50)*2 ml prospetto Nord-Ovest NA1 (4.27+1.40)*2 ml NB4 (0.70+1.40)*2 ml NB5 (1.30+1.40)*2 ml NC1 (1.80+2.4517) ml	4,000 9,800 7,600 7,600 7,600 7,600 7,600 11,340 4,200 5,400 4,252			
		SOMMANO m =	76,992	2,30	177,08	
59	31	10.10 Formazione di gocciolatoio eseguito a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1 - 10.2 -10.3- 10.4, avente sezione retta non inferiore a 5x5 mm prospetto Sud-Est EA1 1.30 ml EB1 2.40 ml EB2 1.30 ml prospetto Sud-Ovest OA1 1.30 ml OA2 1.30 ml OB1 1.30 ml OB2 1.30 ml prospetto Nord-Ovest NA1 4.27 ml NB4 0.70 ml NB5 1.30 ml NC1 1.80 ml	1,300 2,400 1,300 1,300 1,300 1,300 1,300 4,270 0,700 1,300 1,800			
		SOMMANO m =	18,270	2,47	45,13	
60	90	AN27 Realizzazione di ancoraggi per lastre di marmo poste a qualsiasi altezza su piano orizzontale o verticale di qualsiasi dimensione e spessore eseguiti con barre filettate in acciaio inox della lunghezza Per ancoraggio stipiti in marmo alla muratura n.120	120,000			
		SOMMANO cad =	120,000	3,85	462,00	
		A RIPORTARE			194.916,48	

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			194.916,48
		4) Totale Impermeabilizzazioni, lattonerie, marmi, infissi interni ed esterni e finiture			64.580,87
		A RIPORTARE			194.916,48

					Pag.28
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			194.916,48
		Opere in ferro			
61	16	7.1.2 Fornitura di opere in ferro in profilati pieni di qualsiasi tipo e dimensione o lamiere, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche ecc. e comprese le VANO SCALA Per rifacimento parapetto scala da quota +7.04 m a quota +13.90 m Si considera una incidenza di 30 kg per ogni ml di parapetto ml (3.48+0.70+3.48+0.70+3.48+0.70+3.48+0.70+1.43)*30 kg/ml=	544,500		
		SOMMANO kg =	544,500	3,09	1.682,51
62	17	7.1.3 Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, zanche, cravatte ed opere similari, a qualsiasi altezza o profondità: comprese Per quantit� di cui all'art. 7.1.2 VANO SCALA Per rifacimento parapetto scala da quota +7.04 m a quota +13.90 m Si considera una incidenza di 30kg per ogni ml di parapetto ml (3.48+0.70+3.48+0.70+3.48+0.70+3.48+0.70+1.43)*30kg/ml=	544,500		
		SOMMANO kg =	544,500	2,59	1.410,26
63	28	7.2.4.1 Fornitura a pi� d'opera di carpenteria metallica pesante , esclusi impalcati da ponte, costituita da profili aperti laminati a caldo tipo HE, IPE, UNP, angolari, piatti, oltre mm 160, realizzata in st TRALICCIO ASCENSORE Si considera una incidenza di 48.30 kg per ogni ml di profilato scatolare dim. 200x200x8 mm Ritti ml 15.50*n.04 elementi*48.30kg/ml= Si considera una incidenza di 14.80 kg per ogni ml di profilato scatolare dim. 100x100x5 mm Traverse ml 1.70*n.04*n.02 facce*14.80kg/ml= ml 1.92*n.08*n.02 facce*14.80kg/ml= ml 3.12*n.02*14.80kg/ml= Controventamenti diagonali Si considera una incidenza di 25.30 kg per ogni ml di profilato UPN dim. 200x75 mm ml 3.70*n.13*25.30 kg/ml= ml (1.70+1.70+1.92+1.92)*25.30 kg/ml= PASSERELLE Profili portanti Si considera una incidenza di 14.80 kg per ogni ml di profilato scatolare dim. 100x100x5 mm ml 2.40*n.05*n.02 passerelle*14.80 kg/ml= Profili reggi-vetro Si considera una incidenza di 7.09 kg per ogni ml di profilato UPN dim. 65x42 mm ml (2.58+2.25)*n.03*7.09 kg/ml*n.02 passerelle= ml (1.80+1.80)*7.09 kg/ml*n.02 passerelle=	2.994,600		
			201,280		
			454,656		
			92,352		
			1.216,930		
			183,172		
			355,200		
			205,468		
			51,048		
		SOMMANO kg =	5.754,706	3,25	18.702,79
64	33	7.2.6 Montaggio in opera di carpenteria metallica, di cui agli articoli precedenti fino ad altezza di m 12,00, compreso l'onere dei mezzi di A RIPORTARE			216.712,04

					Pag.30
N.º	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			230.986,05
		le opere murarie necessarie al fissaggio della scala alla PIANO A QUOTA +7.04 Ambiente a.1 n.01	1,000		
		SOMMANO acorpo =	1,000	4.920,19	4.920,19
67	26	7.2.9 Pannello orizzontale grigliato elettrofuso con elementi in acciaio Fe 360 B (UNI 7070/82) con longherina portante e maglia delle dimensioni dipendenti dai carichi d'esercizio e dall'interasse delle Si considera una incidenza di 19.80kg per ogni mq di pannello maglia 22x78 mm e piatto 25x2 mm PASSERELLE ml 1.80*5.00*n.02 passerelle*19.80 kg/mq=	356,400		
		SOMMANO kg =	356,400	6,12	2.181,17
68	88	AN25 Fornitura e posa in opera, secondo quanto indicato dalla UNI 6534, di due lastre di vetro stratificati (laminati) con intercalati fogli di polivinilbutirrale dim. 6+0,76+6 mm, che seguono le norme di Per realizzazione tamponatura traliccio ascensore ml (2.66+2.28+2.66+2.28)*13.00= a detrarre porte di piano -ml 0.90*2.00*n.03 porte= Per realizzazione parapetti passerelle ml 1.10*1.50= ml 1.10*3.24= ml 1.10*(0.40+0.40)= ml 1.10*0.70= ml 1.10*1.50= ml 1.10*3.50= ml 1.10*(0.30+0.30)=	128,440		
		SOMMANO m≤ =	136,064	83,20	11.320,52
69	18	7.2.16.1 Zincatura di opere in ferro di qualsiasi tipo e dimensioni con trattamento a caldo mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di 450°C previa preparazione delle superfici med per zincatura struttura passerelle ascensore 1669,183 kg	1.669,183		
		SOMMANO Kg =	1.669,183	0,71	1.185,12
		5) Totale Opere in ferro			55.676,57
		A RIPORTARE			250.593,05

					Pag.31
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			250.593,05
		Impianti: idrico ed igienico sanitario, elettrico, climatizzazione, fotovoltaico ed ascensore			
70	78	AN15 Fornitura e collocazione di tutto il materiale occorrente alla realizzazione di impianto idrico di adduzione e distribuzione dell'acqua e scarico delle acque grigie ed acque nere dei locali servizi ig PIANO A QUOTA +7.04 Ambiente a.2 n.10 PIANO A QUOTA +10.65 Ambiente b.5 n.08 PIANO A QUOTA +13.90 Ambiente c.1 n.01	10,000 1,000		
		SOMMANO cad =	19,000	151,55	2.879,45
71	73	AN10 Fornitura e posa in opera di aspiratori per aerazione di servizi composti da 1 ventilatore elicoidale da muro o soffitto diametro mm.100, con chiusura automatica incorporata e protetto contro gli spr PIANO A QUOTA +7.04 Ambiente a.2 n.03 PIANO A QUOTA +10.65 Ambiente b.5 n.03	3,000 3,000		
		SOMMANO cad =	6,000	137,94	827,64
72	79	AN16 Fornitura e posa in opera di un impianto fotovoltaico, composto da 16 moduli in silicio monocristallino di potenza nominale superiore a 320wp, con efficienza nominale almeno pari al 20% tipo "Sunpower n.01	1,000		
		SOMMANO acorpo =	1,000	15.818,52	15.818,52
73	39	15.3.3 Fornitura e collocazione di mobile WC attrezzato monoblocco per disabili con cassetta di scarico incorporato e pulsante di scarico manuale e senza doccetta funzione bidÈ con miscelatore termostatico PIANO A QUOTA +7.04 Ambiente a.2 n.01 PIANO A QUOTA +10.65 Ambiente b.5 n.01	1,000 1,000		
		SOMMANO cad =	2,000	1.591,00	3.182,00
74	40	15.3.4 Fornitura e collocazione di lavabo ergonomico per disabili, in ceramica bianca delle dimensioni minime di 66x52 cm circa con troppo pieno corredato di rubinetto elettronico, e mensola idraulica che PIANO A QUOTA +7.04 Ambiente a.2 n.01 PIANO A QUOTA +10.65 Ambiente b.5 n.01	1,000 1,000		
		SOMMANO cad =	2,000	1.812,00	3.624,00
		A RIPORTARE			276.924,66

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
75	41	15.3.5 Fornitura e collocazione di impugnatura di sicurezza ribaltabile per disabili costruita in tubo di acciaio da 11 con rivestimento termoplastico ignifugo e antiusura di colore a scelta della D.L. con PIANO A QUOTA +7.04 Ambiente a.2 n.01 PIANO A QUOTA +10.65 Ambiente b.5 n.01 SOMMANO cad =	1,000 1,000 2,000	377,40	754,80
76	42	15.3.6 Fornitura e collocazione di specchio reclinabile per disabili di dimensioni minime 60x60 cm in ABS di colore a scelta della D.L., con dispositivo a frizione per consentirne l'inclinazione e l'uso e su PIANO A QUOTA +7.04 Ambiente a.2 n.01 PIANO A QUOTA +10.65 Ambiente b.5 n.01 SOMMANO cad =	1,000 1,000 2,000	441,00	882,00
77	80	AN17 Fornitura e collocazione vi vaso monoblocco Tipo "GALASSIA" MOD. M2, con scarico uiversale (parete/pavimento) cm 65x35x42(H), peso 30kg, in ceramica bianca, come da disegni di progetto esecutivo, comp PIANO A QUOTA +7.04 Ambiente a.2 n.01 PIANO A QUOTA +10.65 Ambiente b.5 n.01 SOMMANO cad =	1,000 1,000 2,000	406,34	812,68
78	81	AN18 Fornitura e collocazione di lavabo sospeso Tipo "GALASSIA" Mod.M2 in ceramica bianca delle dimensioni di 60x48x14(H) cm, peso 16 kg, come da disegni di progetto esecutivo, compreso di: - troppo pien PIANO A QUOTA +7.04 Ambiente a.2 n.02 PIANO A QUOTA +10.65 Ambiente b.5 n.01 SOMMANO cad =	2,000 1,000 3,000	343,82	1.031,46
79	82	AN19 Fornitura e collocazione di n. 01 Impianto di climatizzazione tipo "DAIKIN" composto da: A) n.01 refrigeratore d'acqua condensato ad aria in versione pompa di calore del tipo "Daikin" modello EWYQ011 n.01 impianto SOMMANO acorpo =	1,000 1,000	12.711,02	12.711,02
80	71	AN08 Realizzazione dell'impianto elettrico sia interno che esterno, telefonico, citofonico e della piccola rete informatica completo ed eseguito a norme CEI e marchio I.M.Q e formato da: - Quadro elettric A RIPORTARE			293.116,62

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			293.116,62
		PIANO A QUOTA +7.04 punti elettrici e punti presa n.25	25,000		
		PIANO A QUOTA +10.65 punti elettrici e punti presa n.34	34,000		
		PIANO A QUOTA +13.90 punti elettrici e punti presa n.14	14,000		
		VANO SCALA punti elettrici e punti presa n.12	12,000		
		SOMMANO cad =	85,000	76,78	6.526,30
81	83	AN20 Fornitura e collocazione di corpo illuminante Tipo "FLOS" modello Wan a parte/soffitto a luce diretta per interni IP20 in alluminio dalle seguenti caratteristiche tecniche: - corpo in alluminio;			
		PIANO A QUOTA +7.04 Ambiente a.1 n.10	10,000		
		PIANO A QUOTA +10.65 Ambiente b.1 n.10	10,000		
		Ambiente b.2 n.06	6,000		
		Ambiente b.6 n.05	5,000		
		VANO SCALA n.06	6,000		
		SOMMANO cad =	37,000	141,54	5.236,98
82	84	AN21 Fornitura e collocazione di corpo illuminante Tipo A - ViaBizzuno Modello "Bacchetta magica HO", per interni ed esterni (IP65) in policarbonato trasparente resistente ai raggi uv, delle dimensioni di			
		PIANO A QUOTA +10.65 Ambiente b.3 - b.4 n.12	12,000		
		SOMMANO cad =	12,000	295,49	3.545,88
83	85	AN22 Fornitura e collocazione di apparecchio illuminante incassato a controsoffitto completo di luce di emergenza Tipo E - Modello iGuzzini "Sistema 44 Light TC-DEL 2 x 26W" con le seguenti caratteristiche			
		PIANO A QUOTA +7.04 Ambiente a.2 n.01	1,000		
		PIANO A QUOTA +10.65 Ambiente b.5 n.01	1,000		
		SOMMANO cad =	2,000	243,38	486,76
84	86	AN23 Fornitura e collocazione di apparecchio illuminante incassato a controsoffitto Tipo D - Modello iGuzzini "Sistema 44 Light TC-D 2 x 26W" con le seguenti caratteristiche tecniche: -dimensioni: diametr			
		PIANO A QUOTA +7.04 Ambiente a.2			
		A RIPORTARE			308.912,54

					Pag.34
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			308.912,54
		n.02	2,000		
		Ambiente a.3			
		n.02	2,000		
		PIANO A QUOTA +10.65			
		Ambiente b.5			
		n.02	2,000		
		SOMMANO cad =	6,000	112,86	677,16
85	87	AN24			
		Fornitura e collocazione di corpo illuminante incassato a parete Tipo F - Modello iDisano "Mini LED a parete 24V" composto da un diffusore in vetro temperato resistente agli shock termici, agli urti.			
		PIANO A QUOTA +3.90			
		Ambiente c.1			
		n.14	14,000		
		SOMMANO cad =	14,000	66,96	937,44
86	44	15.4.14.8			
		Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro			
		Per realizzazione tubazione di scarico fognario fino alla fognatura pubblica			
		ml 20.00	20,000		
		SOMMANO m =	20,000	22,20	444,00
87	45	18.1.4.1			
		Fornitura e posa in opera di blocco di fondazione prefabbricato in calcestruzzo con pozzetto incorporato per il sostegno dei pali di illuminazione con cavo di inghisaggio palo e pozzetto di distribuzi			
		Per realizzazione pozzetto di ispezione scarico fognario a base della nuova colonna			
		n.01	1,000		
		SOMMANO cad =	1,000	356,50	356,50
88	72	AN09			
		Fornitura e collocazione di n. 1 Ascensore ad azionamento elettrico MRL tipo Gearless nel rispetto delle seguenti caratteristiche tecniche:			
		- Adeguamenti Legislativi:			
		D.M. 236 del 14-06-1989			
		Diret			
		n.01	1,000		
		SOMMANO acorpo =	1,000	32.147,76	32.147,76
		6) Totale Impianti: idrico ed igienico sanitario, elettrico, climatizzazione, fotovoltaico ed ascensore			92.882,35
		A RIPORTARE			343.475,40

					Pag.35
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			343.475,40
		Oneri speciali per la sicurezza			
89	91	23.1.1.1.2 Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, PER RIFACIMENTO PROSPETTI Prospetto Nord-Ovest ml ((12.38+10.28)/2)*17.00= Prospetto Sud-Ovest ml 11.00*14.60= ml 3.70*17.00= Prospetto Sud-Est ml 6.20*17.00= ml 9.50*14.00= PER REALIZZAZIONE TORRE ASCENSORE E PASSERELLE ml (2.70+2.00+3.00+4.70+3.00+2.00+2.70)*14.00=	192,610 281,400		
		SOMMANO m≤ =	935,910	8,52	7.973,95
90	92	23.1.1.2 Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno PER RIFACIMENTO PROSPETTI Prospetto Nord-Ovest ml ((12.38+10.28)/2)*17.00*n.03 mesi= Prospetto Sud-Ovest ml 11.00*14.60*n.03 mesi= ml 3.70*17.00*n.03 mesi= Prospetto Sud-Est ml 6.20*17.00*n.03 mesi= ml 9.50*14.00*n.03 mesi= PER REALIZZAZIONE TORRE ASCENSORE E PASSERELLE ml (2.70+2.00+3.00+4.70+3.00+2.00+2.70)*14.00=	577,830 281,400		
		SOMMANO m≤ =	2.244,930	1,02	2.289,83
91	93	23.1.1.3 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito:- per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base. PER RIFACIMENTO PROSPETTI Prospetto Nord-Ovest ml ((12.38+10.28)/2)*17.00= Prospetto Sud-Ovest ml 11.00*14.60= ml 3.70*17.00= Prospetto Sud-Est ml 6.20*17.00= ml 9.50*14.00= PER REALIZZAZIONE TORRE ASCENSORE E PASSERELLE ml (2.70+2.00+3.00+4.70+3.00+2.00+2.70)*14.00=	192,610 281,400		
		SOMMANO m≤ =	935,910	3,25	3.041,71
92	94	23.1.1.13 Mantovana parasassi a tubi e giunti o prefabbricata con tavole in legno o metalliche, con inclinazione a 45° e sporgenza di m 1,50 dal ponteggio, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio Prospetto Nord-Ovest ml 17.00*1.80=	30,600		
		A RIPORTARE	30,600		356.780,89

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	30,600		356.780,89
		Prospetto Sud-Ovest ml 15.00*1.80=	27,000		
		Prospetto Sud-Est ml 15.65*1.80=	28,170		
		SOMMANO m≤ =	85,770	22,20	1.904,09
93	95	23.1.1.15 Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m2 di faccia vista. Valutata per tutta la durata dei PER RIFACIMENTO PROSPETTI Prospetto Nord-Ovest ml ((12.38+10.28)/2)*17.00= Prospetto Sud-Ovest ml 11.00*14.60= ml 3.70*17.00= Prospetto Sud-Est ml 6.20*17.00= ml 9.50*14.00=	192,610 160,600 62,900 105,400 133,000		
		SOMMANO m≤ =	654,510	2,72	1.780,27
94	96	23.1.3.2 Recinzione di cantiere alta cm 200, adeguatamente ancorata a struttura portante in legno o tubo-giunto convenientemente ancorati a terra e lamiera ondulata o grecata metallica opportunamente fissata a Prospetto Nord-Ovest ml 17.00*1.80= Prospetto Sud-Ovest ml 15.00*1.80= Prospetto Sud-Est ml 15.65*1.80= ASCENSORE ml 6.50+3.00+6.50=	30,600 27,000 28,170 16,000		
		SOMMANO m≤ =	101,770	17,00	1.730,09
95	97	23.3.2.1 Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso p n.01	1,000		
		SOMMANO cad =	1,000	51,40	51,40
96	98	23.6.1 Elmetto di sicurezza, con marchio di conformità e validità di utilizzo non scaduta, in polietilene ad alta densità, con bardatura regolabile di plastica e ancoraggio alla calotta, frontalino antisudor n.04 operai	4,000		
		SOMMANO cad =	4,000	5,70	22,80
97	99	23.6.2 Occhiali protettivi con marchio di conformità per la lavorazione di metalli con trapano, mola, smerigliatrici, tagli con l'uso del flessibile (frullino), della sega circolare, lavori insudicianti, ecc n.04 operai	4,000		
		SOMMANO cad =	4,000	15,90	63,60
98	100	23.6.5 Maschera di protezione contro le polveri a norma UNI EN 149 classe FFP2 (polveri solide, anche nocive) fornita dal datore di lavoro e usata incidenza % manodopera dall'operatore durante le n.04 operai	4,000		
		SOMMANO cad =	4,000	2,10	8,40
		A RIPORTARE			362.341,54

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
99	101	23.6.9 Guanti di protezione chimica, con resistenza ai tagli, alle abrasioni, agli strappi, alla foratura, protezione dagli olii, petrolio e derivati, acidi e solventi, forniti dal datore di lavoro e usati d n.04 operai	4,000		362.341,54
		SOMMANO cad =	4,000	1,80	7,20
100	102	23.6.10.1 Guanti dielettrici in lattice naturale, categoria III di rischio, marchio di conformit�, forniti dal datore di lavoro e usati dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso p n.04 operai	4,000		
		SOMMANO cad =	4,000	3,50	14,00
101	103	23.6.12 Giubbotto ad alta visibilit� di vari colori, con bande rifrangenti, in misto cotone-poliestere, completo di due taschini superiori con chiusura a bottoni ricoperti, polsini regolabili con bottoni a pr n.04 operai	4,000		
		SOMMANO cad =	4,000	68,20	272,80
102	104	23.6.13 Cuffia antirumore con archetto regolabile, con marchio di conformit�, a norma UNI-EN 352/01 fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'us n.04 operai	4,000		
		SOMMANO cad =	4,000	3,90	15,60
103	105	23.3.7.6 Cartelli da applicare a muro o su superfici lisce con indicazioni standardizzate disegni di informazione, antincendio, sicurezza, pericolo, divieto, obbligo, realizzata mediante cartelli in cartell n.01	1,000		
		SOMMANO cad =	1,000	19,30	19,30
104	106	23.7.7 Bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densit�. Il bagno deve essere dotato di due serbatoi separati, uno per la raccolta liquami e l'altro per il contenimento dell'acqua pulita n.01x9mesi=	9,000		
		SOMMANO cad =	9,000	115,10	1.035,90
		7) Totale Oneri speciali per la sicurezza			20.230,94
		A RIPORTARE			363.706,34

