

Incarico professionale per la redazione di tutta la documentazione relativa alle operazioni di sclassifica e/o sdemanializzazione della porzione di area e della porzione dell'immobile ex " Colonia Marina A. De Gasperi " ricadente su area demaniale individuata al NCEU foglio 8 particella 1024 sub 1, quali atti propedeutici e necessari alla acquisizione della stessa al patrimonio comunale.

Incaricato: Ing. Cataldo Bernardo Giuseppe

Importo complessivo: €3.500,00

COMUNE DI BALESTRATE

Provincia di Palermo

Determinazione sindacale n. 50 del 15/12/2008

Oggetto: Ampliamento dell'incarico professionale per assistenza tecnica al contenzioso sulla demanialità riguardanti le aree di cui alle ingiunzioni n. 37/83 e 87/94 della Capitaneria di Porto e sdemanializzazione delle stesse e delle aree in atto in concessione muro mq. 170 e rete fognante mq. 2620. Incarico professionale per la redazione degli atti necessari alla sclassifica di porzione di area demaniale marittima ex " Colonia Marina A. De Gasperi ".

Su proposta del responsabile del Servizio LL.PP.

Premesso:

- Che con determinazione del sindaco n. 59/2003, come integrata con determinazione sindacale n. 32 del 05.10.2007, è stato conferito l'incarico all'Ing. Cataldo Bernardo Giuseppe, con studio in Balestrate, per l'assistenza tecnica al contenzioso sulla demanialità riguardanti le aree di cui alle ingiunzioni n. 37/83 e 87/94 della Capitaneria di Porto e sdemanializzazione delle stesse e delle aree in atto in concessione muro mq. 170 e rete fognante mq. 2620, nonché per dichiarazione all'urbano dell'immobile " Colonia Marina " individuato con le particelle 1024 e 1025 del foglio 8;

Considerato:

- Che occorre definire il complesso *iter* relativo alla completa acquisizione dell'immobile denominato " Colonia Marina ex Alcide De Gasperi ", relativamente al quale sono state completate le procedure di acquisizione della porzione di immobile appartenente al Demanio Trazzerale (foglio 8 particella 1024), nonché gli atti relativi alla dichiarazione all'urbano, mentre occorre definire le operazioni di sclassifica di porzione di area e porzione di immobile appartenenti al Demanio Marittimo;

Richiamate:

- Le determinazioni sindacali n. 59/2003 e n. 32/2007, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte;

Visto il progetto di parcella trasmesso dal professionista con nota prot. N. 14169 del 20.10.2008, pari a € 3.200,00 oltre spese ed oltre IVA e quindi pari ad € 3.840,00 oltre spese;

Ritenuto:

- Di dover procedere all'integrazione dell'incarico professionale allo stesso professionista, in considerazione del fatto che le prestazioni relative sono strettamente connesse con il contenuto dell'incarico originario ed, altresì, in forza dell'art. 14 del regolamento comunale sulla disciplina delle forniture in economia di beni e servizi, che prevede che per gli incarichi di importo inferiore a € 20.000,00 è competente il Sindaco, che può affidarli in via diretta, senza particolari formalità, nel rispetto dei requisiti di legge, tenendo in considerazione l'albo;

Dato atto:

- che è stata avviata una procedura negoziata con il predetto professionista, il quale si è dichiarato disponibile ad assumere il predetto incarico per la complessiva somma di € 3.500,00 comprensiva di spese, Iva e qualsivoglia altro onere economico e/o fiscale, giusta nota dell'11/12/2008, acquisita al protocollo del Comune in pari data al n° 16804 ;
- Che il predetto professionista risulta iscritto all'albo comunale per il conferimento degli incarichi professionali;
- Che alla spesa relativa può farsi fronte con l'imputazione al capitolo 1694 del bilancio esercizio 2008, che presenta sufficiente disponibilità;

Visto il vigente O.EE.LL. in Sicilia;

Vista la Legge regionale n. 7/2002 e s.m.e i;

Visto l'art. 125 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m. e i, applicabile in Sicilia in forza del rinvio dinamico operato dal legislatore siciliano per quanto concerne la disciplina delle forniture di beni e servizi;

DETERMINA

- Di ampliare l'incarico professionale già conferito con determinazioni sindacali n. 59/2003 e 32/2007, consistente nella redazione di tutta la documentazione relativa alle operazioni di sclassifica e/o sdemanializzazione della porzione di area e della porzione dell'immobile *ex* " Colonia Marina A. De Gasperi " ricadente su area demaniale individuata al NCEU foglio 8 particella 1024 sub 1, quali atti propedeutici e necessari alla acquisizione della stessa al patrimonio comunale.
- Di stabilire un compenso pari a complessivi € 3.500,00, comprese spese, Iva e qualsivoglia onere economico e/o fiscale;
- Dare mandato al responsabile della Direzione Tecnica e Lavori Pubblici di provvedere a tutti gli adempimenti contabili e amministrativi conseguenti al presente provvedimento,

Il Sindaco
Tonino Palazzolo

