



COMUNE DI BALESTRATE

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

ADOZIONE PIANO PAESAGGISTICO PROVINCIALE

Ambiti 3,4,5,6,7,8,10 e 12



A V V I S O

Si informa che l'Assessore regionale dei Beni Culturali e dell'Identità siciliana con **Decreto n. 24/GAB del 10/06/2026** ha disposto l'**adozione della proposta di Piano Paesaggistico degli Ambiti 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10 e 12** ricadenti nella provincia di Palermo e la pubblicazione, per novanta giorni dei relativi elaborati grafici, delle schede, delle relazioni e dei regimi normativi del Piano Paesaggistico stesso, così come approvati nella seduta plenaria del 21/04/2026 dall'Osservatorio Regionale per la qualità del Paesaggio, negli Albi pretori dei comuni interessati, tra cui il comune di **Balestrate**.

La notifica dell'avvenuta adozione è pubblicata, sul sito web di questo Comune, all'Albo pretorio on line con la copia del D.A. n.24/Gab del 10/06/2026 e tutti gli allegati di Piano scaricabili dal seguente link:

https://drive.google.com/drive/folders/1VzWneeM_YcRgijxAiiiKleUrEpra5bu?usp=sharing

Ai sensi dell'art. 143, comma 9, del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, decreto legislativo 42/2004 e ss.mm. e ii., dal primo giorno di pubblicazione all'albo nel territorio di ciascun Comune e fino alla sua approvazione, **entrano in vigore le misure di salvaguardia** e decorrono gli effetti di cui all'articolo 146, comma 1, del d.lgs. n. 42/2004.

I proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo di immobili ed aree di interesse paesaggistico, tutelati dalla legge, a termini dell'articolo 142, o in base alla legge, a termini degli articoli 136, 143 comma 1-lettera d e 157, del decreto del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n.42, e s.m.i., non possono distruggerli, né introdurre modificazioni che rechino pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione.

Entro trenta giorni successivi al periodo di pubblicazione, che, a garanzia di una maggiore partecipazione, si intendono lavorativi, i Comuni, le associazioni portatrici di interessi diffusi, individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e tutti gli altri soggetti interessati possono presentare osservazioni e documenti alla Soprintendenza per i Beni culturali ed ambientali di Palermo e al Dipartimento regionale dei Beni culturali e dell'Identità siciliana – Servizio 3 - Tutela e Acquisizione. Pianificazione Paesaggistica – via delle Croci 8, Palermo.

Il Responsabile della Direzione
Pianificazione e Gestione del Territorio
arch. Patrizia Pellecchia